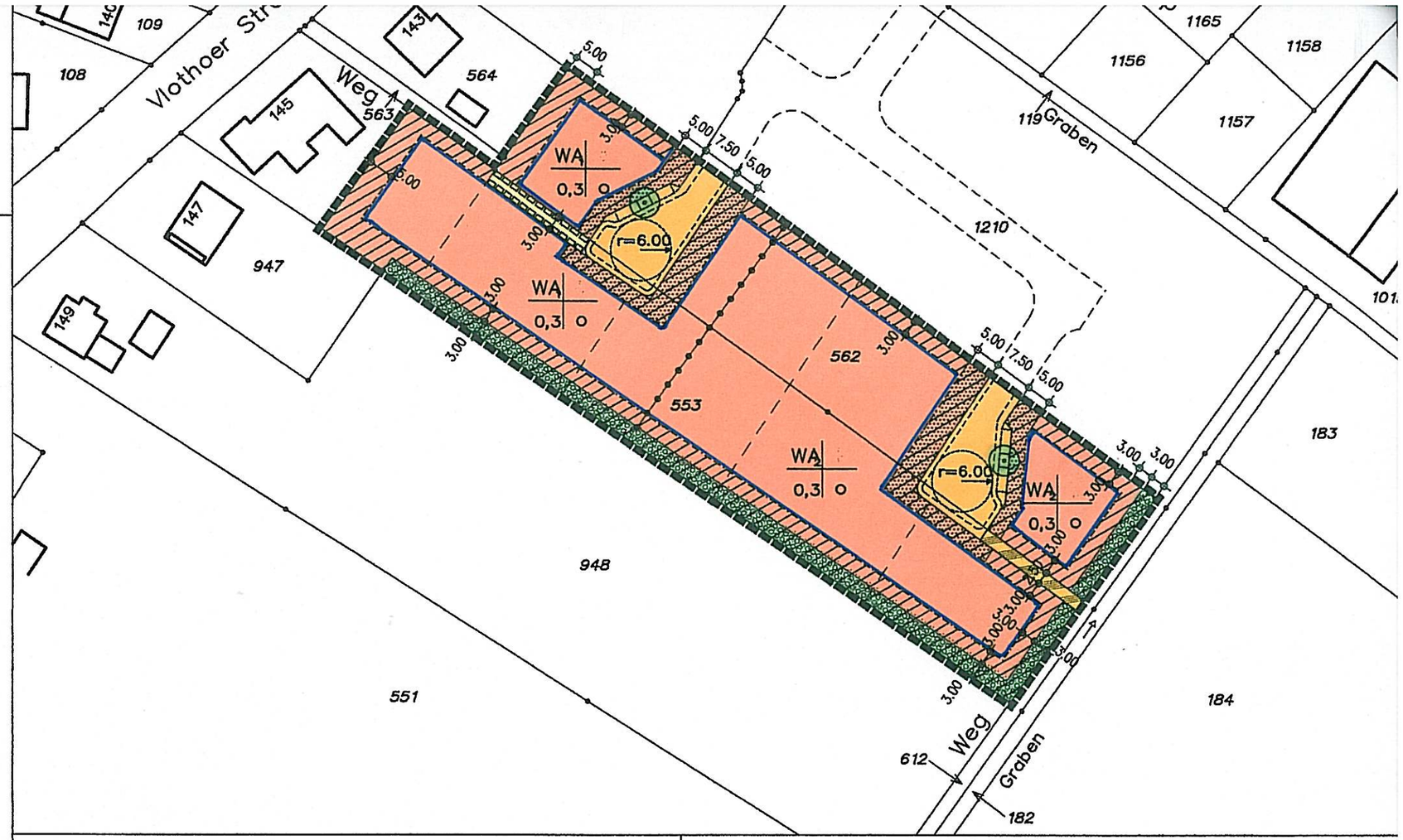


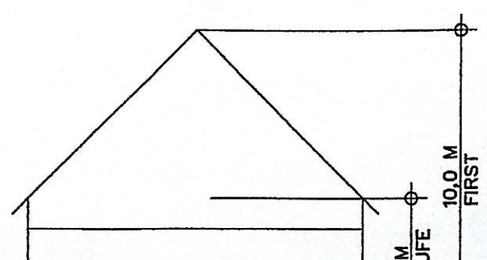
PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN

GEM. § 9(1) BAUGB UND § 86 BAUONW

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES GEM. § 9(7) BAUGB
- ALLGEMEINES WOHNGEBIET GEM. § 4 BAUNVO
- VORGÄRTEN (FLÄCHEN MIT EINSCHRÄNKUNGEN FÜR STELLPLÄTZE, GARAGEN UND NEBENANLAGEN) GEM. § 12 ABS. 6 UND § 14 ABS. 1 BAUNVO
- PFLANZSTREIFEN, PRIVAT BEPFLANZUNG SIEHE TEXTL. FESTSETZUNGEN
- VERKEHRSFLÄCHEN BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG: FUSS– UND RADEG
- OFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE
- MIT GEH–, FAHR– UND LEITUNGSRECHT ZU BELASTENDE FLÄCHEN
- ANPFLANZUNG BAUM LAGE NACHRICHTLICH
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER ARTEN DER REGENWASSERENTSORGUNG SIEHE TEXTL. FESTSETZUNGEN
- BAUGRENZE
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)

ERLÄUTERUNGEN

- 145 HAUSNUMMER
- 553 FLURSTÜCK
- FLURSTÜCKSGRENZE
- RADIEN
- GESTRICHELTE LINIEN : DARSTELLUNG NACHRICHTLICH



TRAUFPUNKT : SCHNITTPUNKT DER AUSSENFLÄCHE DER DACHHAUT MIT AUSSENWAND / DREMPEL