Begründung

zur 5. Änderung des Bebauungsplanes

Nr. 8 PO „Im Haspel“

in Preußisch Oldendorf

Der Eigentümer eines Grundstückes östlich des Hauses Südweg 4 beabsichtigt, sein Grundstück mit einem Wohnhaus zu bebauen. Der Eigentümer bittet darum, die Baufläche auf dem Grundstück zu vergrößern.

Die jetzige Ausweisung würde dazu führen, daß das Wohnhaus ganz an die westliche Grundstücksgrenze gesetzt werden müßte, obwohl im östlichen Teil ausreichend Fläche zur Verfügung steht.

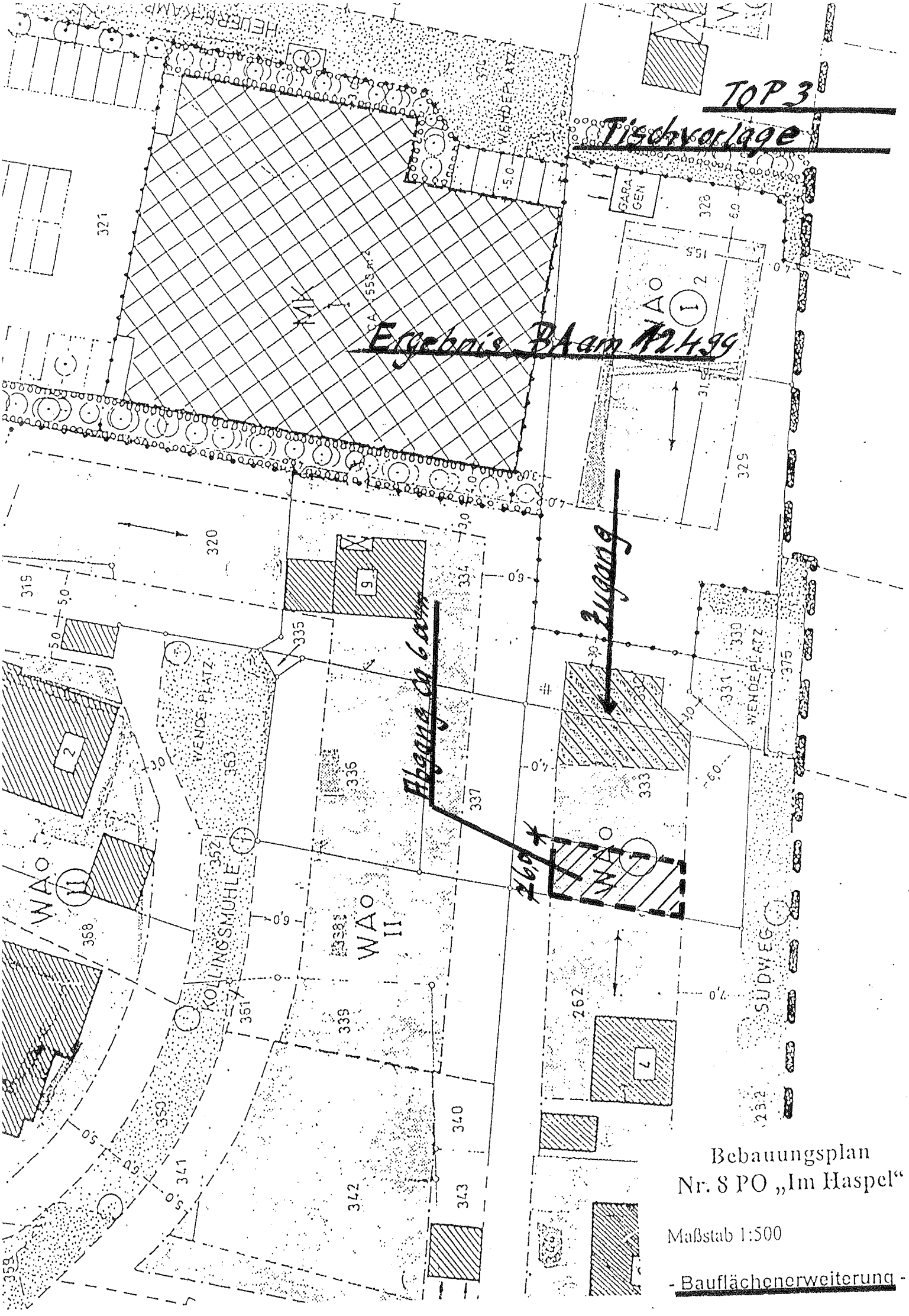
Aus diesem Grunde soll die Baufläche in östlicher Richtung erweitert werden. In westliche Richtung ist die Baufläche um 6,0 m zurückzunehmen.

Die Änderung des Bebauungsplanes soll im vereinfachten Verfahren durchgeführt werden, da die Grundzüge der Planung nicht berührt werden.

Preußisch Oldendorf, 16.03.1999

Der Stadtdirektor
In Vertretung

(Wünsch)
Stadtoberverwaltungsrat


TOP 3
Tischvorlage
Ergebnis BA am 12.4.99
Abgang ca 6 cm
Zugang
MI
WA O II
WENDEPLATZ
KOLLINGSMÜHLE
SÜDWEG
GARAGEN
Bebauungsplan
Nr. 8 PO „Im Haspel"
Maßstab 1:500
- Bauflächenerweiterung -