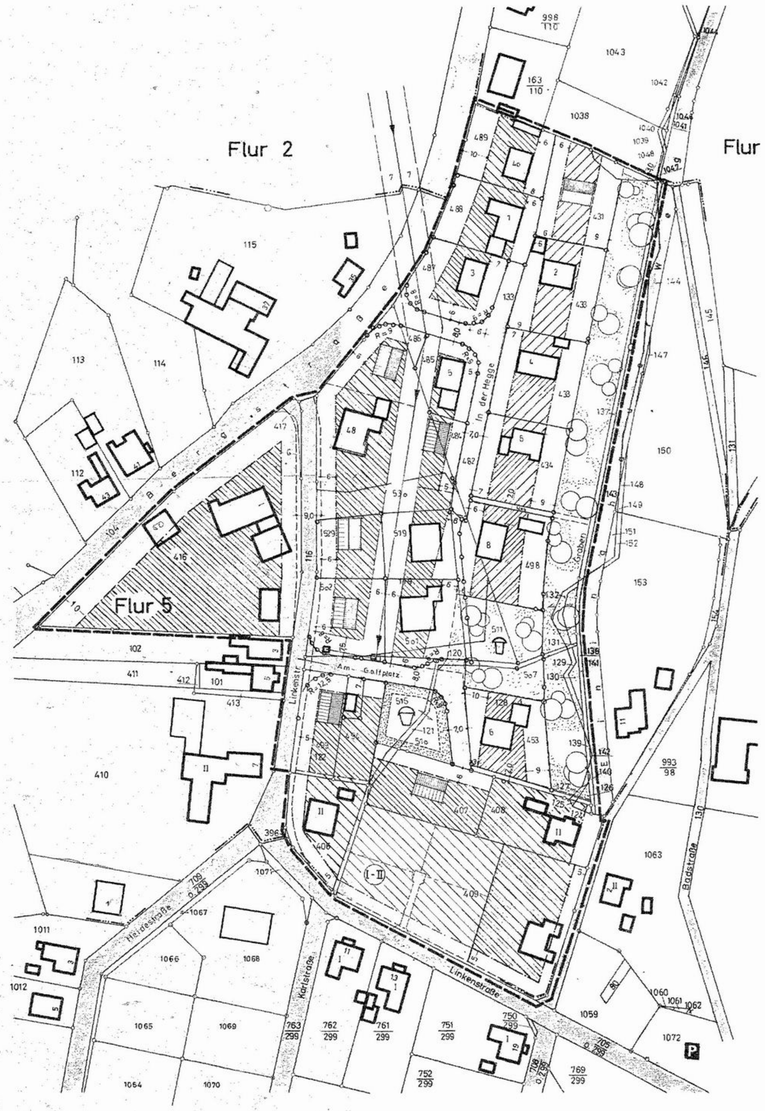
STADT PR. OLDENDORF
Deckblatt Nr. 1 zum
Beb. - Plan Nr. 4
- Steinmann
- Alte Wiese -

~~Genehmigungsexemplar 1. 2. 3. Ausfertigung~~



~~DECKBLATT NR. 2~~

~~Vereinfachte Änderung gemäß Ratsbeschluß vom 29. November 1976~~

GEMARKUNG PR. OLDENDORF

~~DECKBLATT NR. 1~~

~~Vereinfachte Änderung gemäß Ratsbeschluß vom 23. August 1972~~

ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

BAUGEBIETE	Zeichen	Zahl der Vollgeschosse: Zeichen	Zahl der Vollgeschosse: Höchst-Zahl	Grundflächenzahl: GRZ	Geschossflächenzahl: GFZ	Baumassenzahl: BMZ	Bauweise:	Dachneigung
Allgemeines Wohngebiet gem. § 4 BauNVO	I	I	–	0,4	0,4	0	0	28–45°
Allgemeines Wohngebiet gem. § 4 BauNVO	III	–	II	0,4	0,4	0	0	II 28–35° I–28–65°

LINIEN UND GRENZEN

- Baulinie
- Baugrenze
- Flurstücksgrenze
- vorgeschlagene Flurstücksgrenze
- Straßenbegrenzungslinie
- ~~Abgrenzung von Teilgebieten~~
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
- Messungslinie
- ~~Umgrenzung von Schutzflächen~~

FLÄCHEN

- vorhandene Gebäude
- ~~Abbruch~~
- ~~Flächen für Gemeinbedarf~~
- öffentliche Grünflächen
- private Grünflächen
- vorhandene Wegeflächen
- geplante Wegeflächen
- ~~öffentliche Parkfläche~~
- öffentliche Vorbehaltsfläche
- Kinderspielplatz

SONSTIGE SIGNATUREN

- 10 KV–Leitung mit Schutzstreifen
- Gebäude, eingeschossig
- Gebäude, höchstens zweigeschossig

ÄNDERUNGEN

29.7.99

STADT PR. OLDENDORF

BEBAUUNGSPLAN NR. 4

Maßstab 1:1000

2. NACHTRAG

Es wird bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig und die Festlegung der städtebaulichen Planung gemeinsam erfolgt ist.
Lübbecke, den

Kreisbauinspektor / Kreisvermessungsamt

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 2 (1) des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 – BGBl. I S. 341 – durch Beschluß des Rates der Gemeinde vom aufgestellt worden.
Pr. Oldendorf, den

Bürgermeister

Dieser Plan hat als Entwurf einschließlich der Begründung gemäß § 2 (6) BBauG vom bis ausgelegen.
Pr. Oldendorf, den

Bürgermeister

Dieser Plan ist gemäß § 10 des BBauG und des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 28. Okt. 1952 (GS. NW. S. 167) vom Rat der Gemeinde am als Satzung beschlossen worden.
Pr. Oldendorf, den

Bürgermeister

Dieser Plan ist gemäß § 11 des BBauG mit Verfügung vom genehmigt worden.

Detmold, den
AZ.: 34.3011-
Der Regierungspräsident
Im Auftrage:

Dieser Plan hat einschließlich der Begründung gemäß § 12 des BBauG vom bis öffentlich ausgelegen.
Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung sind am ortsüblich bekanntgegeben worden.
Pr. Oldendorf, den

Bürgermeister

Dieser Plan ist entworfen und angefertigt von
Kreisbauamt Lübbecke
Kreisplanungsstelle

Planungsgrundlage: Karte des Katasteramtes Lübbecke

Lübbecke, im Januar 1966