2. Ausfertigung.

Gemeinde Getmold.

Kreis Lübbecke.

Bebauungsplan Nr. 2.

M. 1:500.

Flur 2

Flur 6

Kreisstraße 3443

WA II o

WA I o

R = 200

R = 100

Weg

PLANUNGSGRUNDLAGE: Karten des Katasteramtes Lübbecke.

ENTWURFSAUSARBEITUNG:

LÜBBECKE, im Juli 1968

Kreisbaurat a.D.

Planzeichen

Gebäude

- eingeschossig vorhanden
- Neue Gebäude

„Nur zur Bestimmung der Firstrichtung gültig"

Baulinien u. Grenzen

- Baugrenze
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- vorgeschlagene Flurstücksgrenze
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

Art u. Maß der baulichen Nutzung

- Wohnbaufläche (§4 BNV.) (überbaubare Fläche)
- 0,4 Grundflächenzahl
- 0,7 Geschoßflächenzahl
- (I) Geschoßzahl zwingend
- II Geschoßzahl als Höchstgrenze
- o offene Bauweise
- Private Grünflächen.(Vorgärten). § 9. Abs. 1. Nr. 8. B.B.G.

Erschließungs-u. Verkehrsflächen

- vorhandene Straßenbegrenzungslinien
- Straßenbegrenzungslinien von neuen Straßen
- vorhandene Straßenflächen
- neue Straßenflächen
- Spielplatz
- Umspannwerk

Es wird bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig und die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist.

Lübbecke, den 31. Juli 1968

Landkreis Lübbecke - Katasteramt - 2

Katasteramt Lübbecke

Kreisvermessungsrat

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 2 (1) des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 - BGBL I S. 341 - durch Beschluß des Rates der Gemeinde vom 25. Oktober 1965 aufgestellt worden.

Getmold, den 2. 12. 1968

Bürgermeister

Dieser Plan hat als Entwurf einschließlich der Begründung gem. § 2 (6) Bundesbaugesetz

vom 31. August 1968 bis 30. September 1968 ausgelegen.

Getmold, den 2. 12. 1968

Bürgermeister

Dieser Plan ist gem. § 10 des Bundesbaugesetzes und des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 28. Okt. 1952 (GS. NW. S. 167) vom Rat der Gemeinde Getmold am 13. November 1968 als Satzung beschlossen worden.

Getmold, den 2. 12. 1968

Bürgermeister

Dieser Plan ist gem. § 11 Bundesbaugesetz mit Verfügung vom 30. JUNI 1969 genehmigt worden.

Detmold, den 30. JUNI 1969

Az.: 34. 30.1-10/63

Der Regierungspräsident Im Auftrage:

Dieser Plan einschließlich der Begründung hat gem. § 2 Bundesbaugesetz vom 23. Juli 1969 bis 24. August 1969 öffentlich ausgelegen. Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung sind am 23. Juli 1969 ortsüblich bekanntgegeben worden.

Getmold, den 25. August 1969

Bürgermeister