4. Ausfertigung

STADT MINDEN

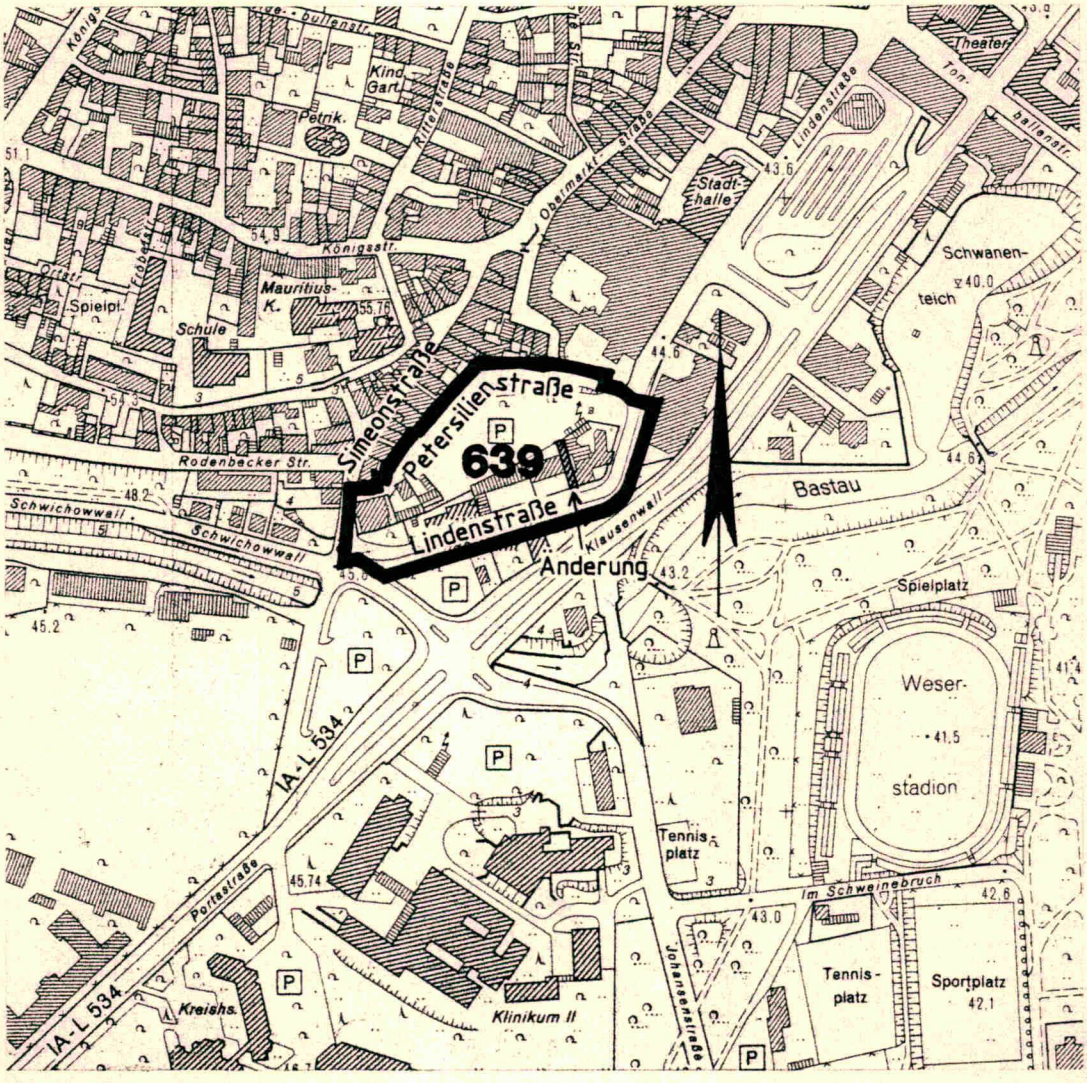
BEBAUUNGSPLAN NR. **639**

STADTGEBIET **MINDEN - MITTE**

BEREICH **PETERSILIENSTRASSE**

ERGÄNZUNG DER TEXTL. FESTSETZUNGEN ZUR 1. ÄNDERUNG

Übersichtsplan M 1:5000



Ergänzung der textlichen Festsetzungen zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 639 "Petersilienstraße"

1. Angaben der Rechtsgrundlagen

das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch das IWG (Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz) vom 22.04.1993 (BGBl. S. 466),

die Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.08.1984 (GV NW 1984, S. 475), zuletzt ergänzt durch das Gesetz vom 20. Juni 1989 (GV NW 1989 S. 362),

die Bauordnung für das Land Nordrhein - Westfalen (BauO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.1995 (GV NW 1995, S. 218),

die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132),

2. Geltungsbereich der 1. Änderung

Die 1. Änderung des Bebauungsplanes betrifft den Berich des Flurstücks 145 der Flur 84, Gemarkung Minden.

3. Ergänzung der textlichen Festsetzungen

Überbaubare Grundstücksfläche (gemäß § 23 BauNVO)

Im Bereich des Flurstücks 145 der Flur 84, Gemarkung Minden sind die Baugrenzen in Anwendung des § 23 BauNVO neu festgesetzt.

Aufgestellt:

Minden, im Mai 1996

Stadtplanungs- und Vermessungsamt

(Kosiek)
Stadtbaurat u.
Beigeordneter

Bescheinigungen

Der Rat der Stadt Minden hat am 29.08.1996 diese textlichen Festsetzungen zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 639 als Satzung beschlossen.

Minden, den 11.11.1996

Stadt Minden

Der Bürgermeister

(Fleissner)

STADT MINDEN i/WESTFALEN - 63

Der Stadtdirektor

(Sieling)