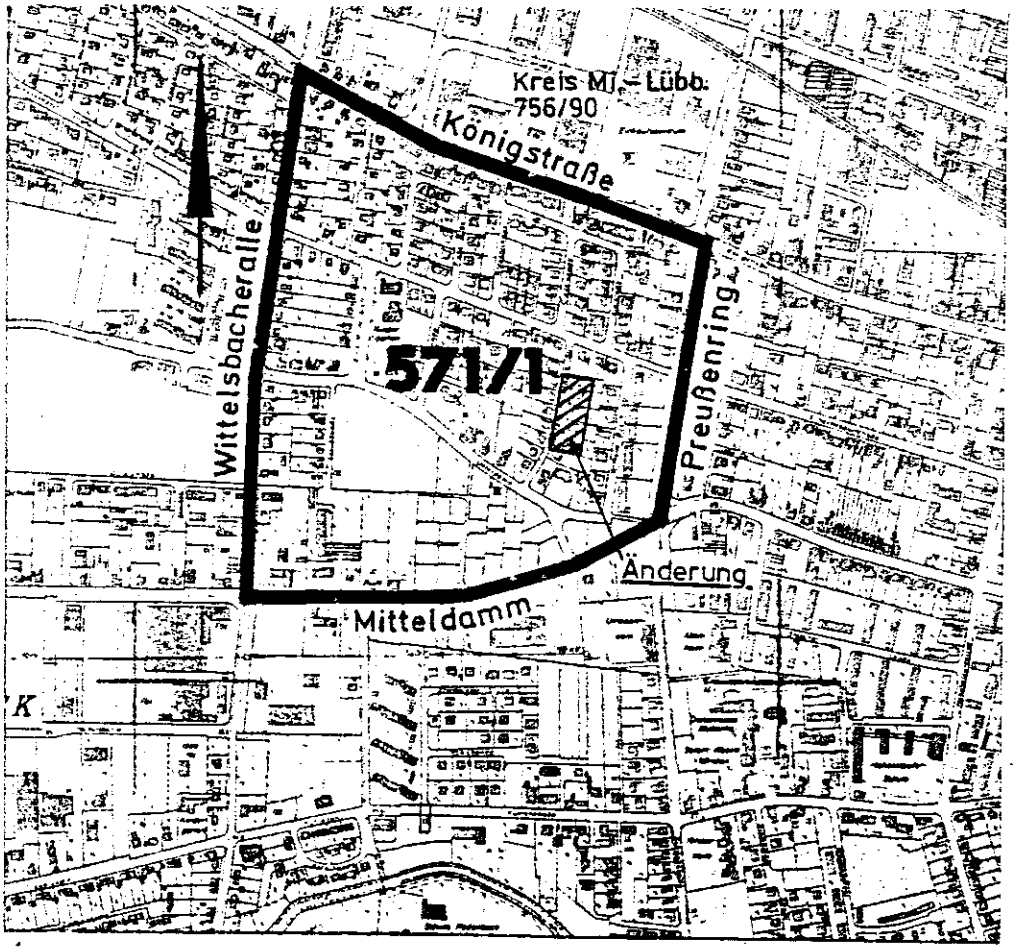
STADT MINDEN

BEBAUUNGSPLAN NR. 571/1

STADTGEBIET Minden - West

BEREICH Schenkendorfstraße

TEXTLICHE FESTSETZUNG **1. Änderung (Ergänzung)**



1.) ANGABEN DER RECHTSGRUNDLAGEN

das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch das IWG (Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz) vom 22.04.1993 (BGBl. S. 466),

die Gemeindeordnung für das Land Nordrhein - Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.08.1984 (GV NW 1984 S. 475), zuletzt ergänzt durch das Gesetz vom 20. Juni 1989 (GV NW 1989 S. 362),

die Bauordnung für das Land Nordrhein - Westfalen (BauO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 31.07.1984 (GV NW 1984, S. 419), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 20. Juni 1989 (GV NW 1989, S. 432),

die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132).

das Maßnahmengesetz zum Baugesetzbuch in der Neufassung der Bekanntmachung vom 28.04.1993 (BGBl. I S. 622).

2.) GELTUNGSBEREICH DER 1. ÄNDERUNG

Die 1. Änderung des Bebauungsplanes betrifft die Flurstücke 410, 415, 416, 421 u. 422 der Flur 29, Gemarkung Minden.

3.) ERGÄNZUNG DER TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN

3.1 Überbaubare Grundstücksfläche (gemäß § 23 BauNVO)

Für die Flurstücke 410, 415, 416, 421 u. 422 der Flur 29, Gemarkung Minden, sind die Baugrenzen in Anwendung des § 23 BauNVO neu festgesetzt.

Aufgestellt:

Minden, den 03.11.1993

Stadtplanungs- und Vermessungsamt

(Kosiek)
Stadtbaurat u.
Beigeordneter

Bescheinigungen

Der Rat der Stadt Minden hat am 24.02.1994 diese textlichen Festsetzungen der 1. Änderung als Ergänzung zum Bebauungsplan Nr. 571/1 als Satzung beschlossen.

Minden, den 07.03.1994

Stadt Minden

STADT MINDEN i/WESTFALEN
63

Der Bürgermeister

Der Stadtdirektor