Festsetzungen

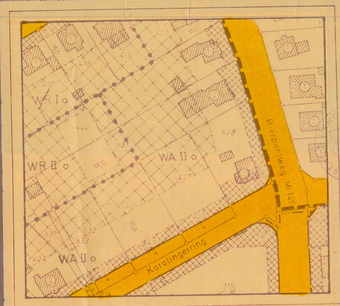
Kennzeichen	Baugebiet	Art der baulichen Nutzung	Maß der baulichen Nutzung: Zahl der Vollgeschosse (Z) zwingend	Z bis Höchstgrenze	Grundflächenzahl (GRZ)	Geschoßflächenzahl (GFZ)	Baumassenzahl (BMZ)	Bauweise: offen	geschlossen	Mindestgrößen der Baugrundstücke: Fläche a/m	Breite m	Tiefe m	Dachneigung: Hauptgebäude	Nebengebäude
WR I o	Reines Wohngebiet	Gemäß § 3 BauNVO	-	1	0,4	0,4		o	-					
WR II o	Reines Wohngebiet	Gemäß § 3 BauNVO	-	2	0,4	0,7		o	-					
WR II o	Reines Wohngebiet	Gemäß § 3 BauNVO	2	-	0,4	0,7		o	-					
WA I o	Allgemeines Wohngebiet	Gemäß § 4 BauNVO	-	1	0,4	0,4		o	-					
WA II o	Allgemeines Wohngebiet	Gemäß § 4 BauNVO	-	2	0,4	0,7		o	-					
WA II o	Allgemeines Wohngebiet	Gemäß § 4 BauNVO	2	-	0,4	0,7		o	-					
WA III o	Allgemeines Wohngebiet	Gemäß § 4 BauNVO	-	3	0,3	0,9		o	-					
MI II o	Misch-gebiet	Gemäß § 6 BauNVO	-	2	0,4	0,7		o	-					
MI IV o	Misch-gebiet	Gemäß § 6 BauNVO	-	4	0,3	1,0		o	-					
BG Kirche	Baugrund-stück für den Gemein-bedarf	Neuap Kirche einschl. Nebengebaude und Nebenanlagen	-	-	-	-		o	-					

- Straßenverkehrsfläche
- Verkehrsfläche -Wasserstraße-
- Nicht überbaubare Grundstücksfläche
- Nicht überbaubare Grundstücksfläche (Vorgarten)
- Grünfläche -Spielplatz-
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung von Baugebieten usw.
- Flurstücksgrenze als Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung von Baugebieten usw.
- Baulinie
- Baugrenze
- Begrenzungslinie der Verkehrsflächen
- Abstände, Breiten usw. in m

Bestand, nachrichtliche Angaben und Darstellungen

- Vorhandene Gebäude mit Geschoßzahl und Hausnummer
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze

Darstellungen und Festsetzungen außerhalb des räumlichen Geltungsbereiches haben nur nachrichtlichen Charakter



Geändert gemäß Beschluß der Stadtverordnetenversammlung vom 6. Dezember 1968

Minden, den 12. Dezember 1968

Der Bürgermeister

(Pohle)

Flur 4
Flur 12
Flur 19
Flur 18
Flur 11
Mittellandkanal
Siehe Änderung
Hessenring
Bismarckstraße
Karolingerring
Kanaluferstraße
Stiftsallee
Bergkirchweg
Grüner Weg
Steinstraße
Friedhofstraße
Stiftsallee
Dielenstraße
Martin-Luther-Straße
Nordstraße
Ostertor
Fuhlenweg
Eidamstraße
Eidamstraße
Eidamstraße
Fuhlenweg
Fuhlenweg
Fuhlenweg