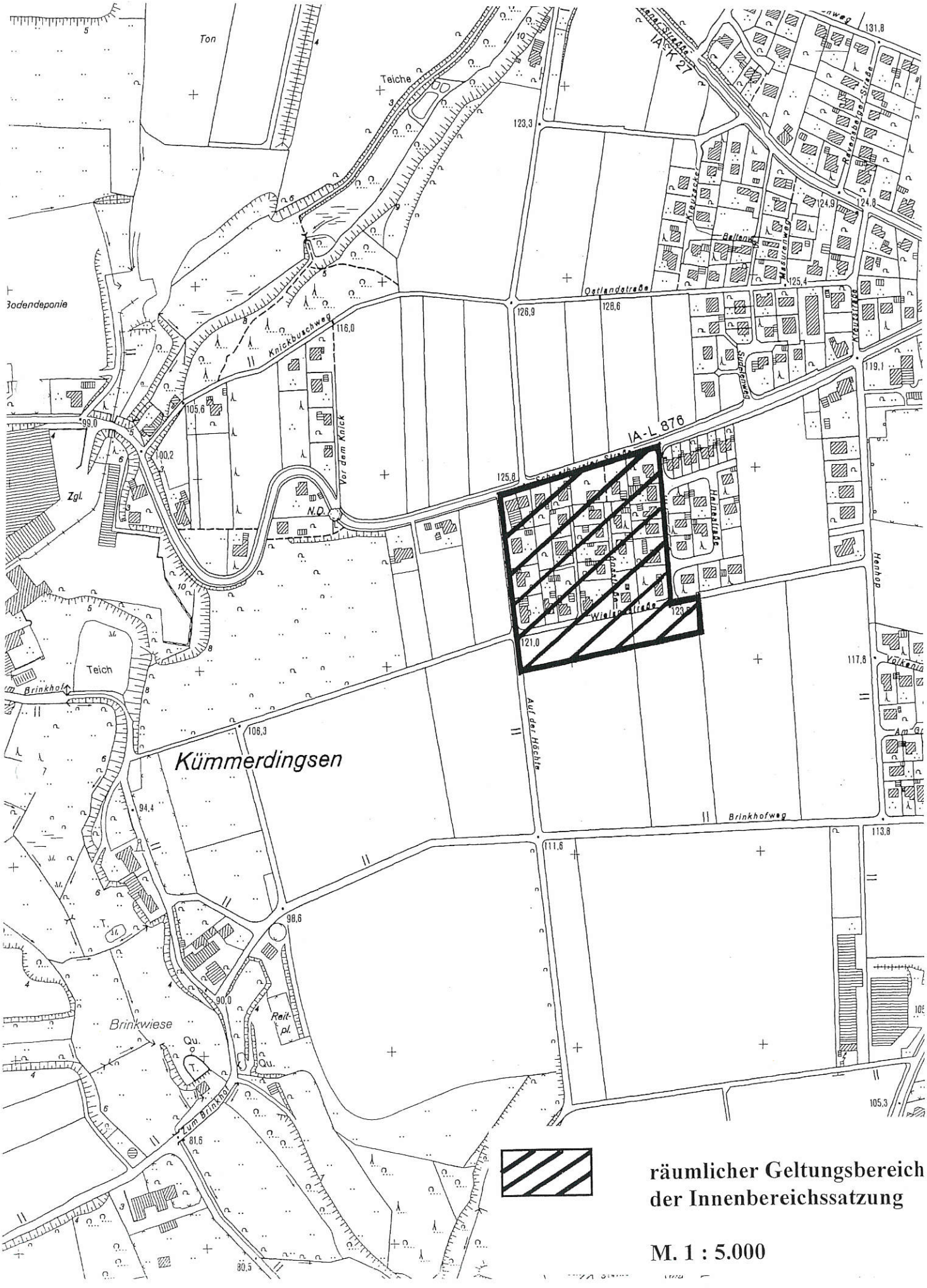
Satzungsbereich „Schnathorst - Wielandstraße“




Geltungsbereich für die vorgeschlagenen Festsetzungen
Grundstücksaufteilung
5m Pflanzstreifen
M 1 : 2.000
Henhop
Mittelbrink
Vorm Schierholze
rer Kreuzacker
Uhlandstraße
Lönsstraße
Heinestraße
Wiesenstraße
Schnathorster Str.
L 876
Auf der Höchte
109 Weg
H 231
H 281
△ 368
Sudetenweg

Eingriffsbilanzierung
Innenbereichssatzung „Schnathorst - Wielandstraße“
(Geltungsbereich Festsetzung)

A. Ausgangszustand des Untersuchungsraumes

1	2	3	4	5	6	7	8
Flächen-Nr. (s. Plan Ausgangs-situation)	Code (lt. Biotop-typenwert-liste)	Biotoptyp (lt. Biotop-typenwert-liste)	Fläche (m^2)	Grundwert A (lt. Biotop-typenwert-liste)	Gesamt-korrektur-faktor	Gesamt-wert (Sp 5 x Sp 6)	Einzel-flächen-wert (Sp 4 x Sp 7)
1	3.1	Acker	5.753	2			11.506
						Gesamtflächenwert A: (Summe Sp 8)	**11.506**

B. Zustand des Untersuchungsraumes gemäß den Festsetzungen der Erweiterung

1	2	3	4		5	6	7	8
Flächen-Nr. (s. Plan Zu-stand gemäß Festset-zungen der Erweiterung)	Code (lt. Biotop-typenwert-liste)	Biotoptyp (lt. Biotop-typenwert-liste)	Fläche		Grund-wert (lt. Biotop-typenwert-liste)	Gesamt-korrektur-faktor	Gesamt-wert (Sp 5 x Sp 6)	Einzel-flächen-wert (Sp 4 x Sp 7)
			m^2	%				
1		Grundst. ücksfl.	5.753	100				
1.1	1.1	Gebäude	2.157	37,5				
1.2	4.1	Garten	3.596	62,5	2	--	2	7.192
2	8.1	Hecken, Büsche, Feldgehö.	970		6	0,9	5,4	5.238
							Gesamtflächenwert B:	**12.430**
C	**Gesamtflächenwert B ./. Gesamtflächenwert A** 12.430 ./.11.506							**924**

Standortheimische Planzenarten

Lfd. Nr.	lateinischer Name	deutscher Name
1	Acer campestre	Feldahorn
2	Alnus glutinosa	Roterle
3	Betula bendula	Sandbirke
4	Betula pubescens	Moorbirke
5	Carpinus betulus	Hainbuche
6	Curnus sanguinea	Hartriegel
7	Corylus avellana	Hasel
8	Crataegus monogyna	Weißdorn
9	Euonymus europaeus	Pfaffenhütchen
10	Fagus sylvatica	Rotbuche
11	Fraxinus excelsior	Gemeine Esche
12	Malus sylvestris	Wildapfel
13	Prunus avium	Vogelkirsche
14	Prunus padus	Traubenkirsche
15	Prunus spinosa	Schlehe
16	Populus tremula	Zitterpappel
17	Pyrus pyraster	Wildbirne
18	Quercus robur	Stieleiche
19	Quercus petraea	Traubeneiche
20	Rhamnus frangula	Faulbaum
21	Rosa canina	Hundsrose
22	Salix alba	Silberweide
23	Salix aurita	Ohrweide
24	Salix cinerea	Grauweide
25	Salix pentandra	Lorbeerweide
26	Salix purpurea	Purpurweide
27	Salix viminalis	Hanfweide
28	Sambucus nigra	Schwarzer Holunder
29	Sorbus aucuparia	Eberesche
30	Tilia cordata	Winter-Linde
31	Ulmus minor	Feldulme
32	Ulmus laevis	Flatterulme
33	Viburnum opulus	Gemeiner Schneeball
34	Ilex aquifolium	Stechpalme
35	Salix caprea	Salweide
36	hochstämmige Obstbäume	