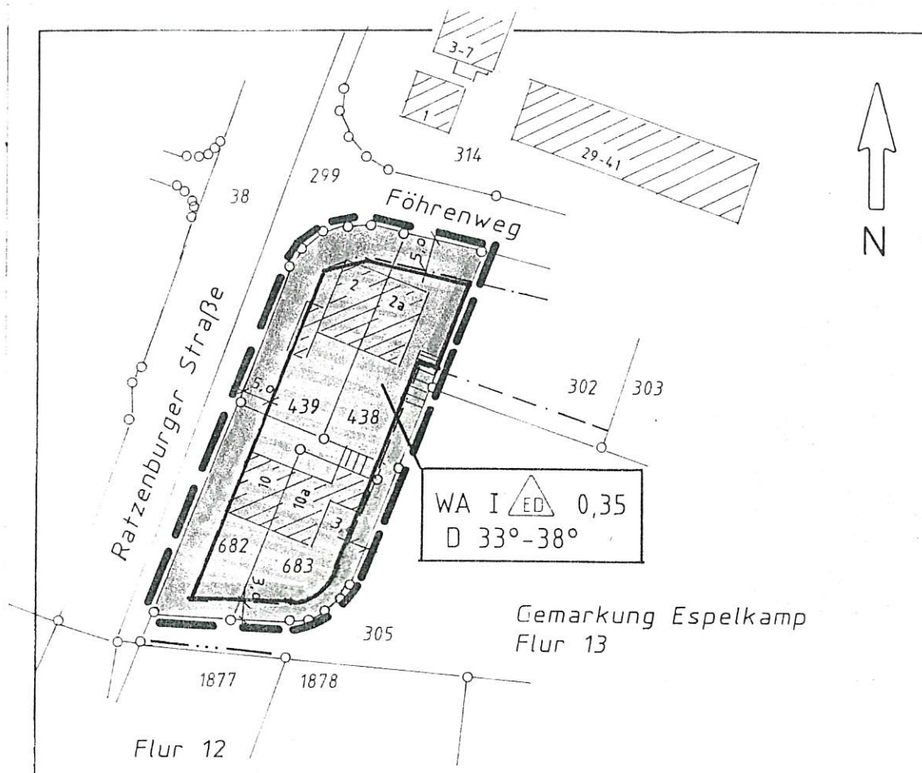
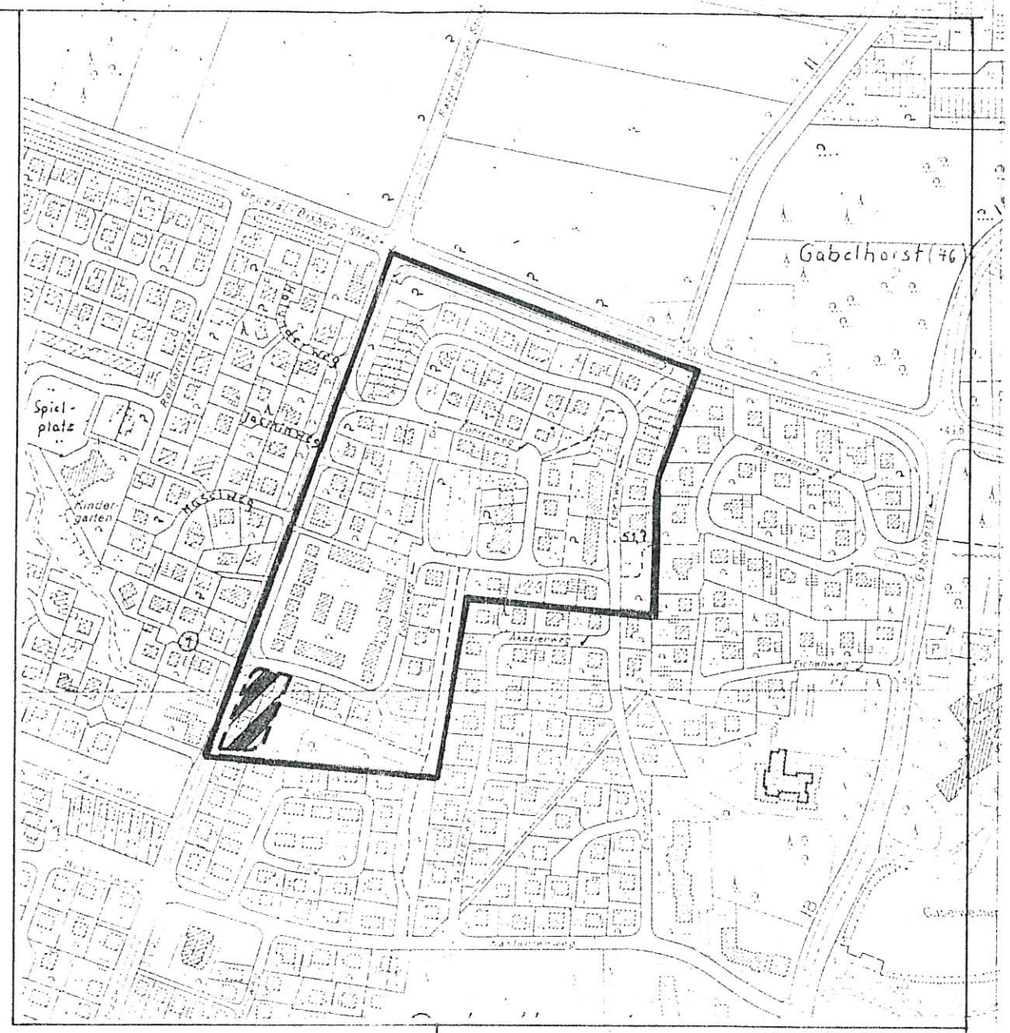


N



ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN

- GRENZE DES ÄNDERUNGSBEREICHES DER 3. ÄNDERUNG
- WA — ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- I — ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
- ED — NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
- 0,35 — GRUNDFLÄCHENZAHL
- D 33°-38° — DACHNEIGUNG 33°-38°
- BAUGRENZEN

TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

1. Grünmaßnahmen

BEI EINER ÜBER DIE GRUNDFLÄCHENZAHL VON 0,25 HINAUSGEHENDEN ZULÄSSIGEN BAULICHEN ERWEITERUNG BIS 0,35 IST JE GRUNDSTÜCK EIN STANDORTGERECHTER EINHEIMISCHER LAUBBAUM MIT EINEM STAMMDURCHMESSER VON 7 CM (MIND. 2 X VERSCHULT M.B.) ANZUPFLANZEN UND DAUERHAFT ZU ERHALTEN.

ÜBERSICHTSPLAN ZUR 3. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 36

M. 1:5000

- GRENZE DES RECHTSVERBINDLICHEN BEBAUUNGSPLANES
- RÄUMLICHER BEREICH DER 3. ÄNDERUNG

DER BAU-, PLANUNGS- UND UMWELTAUSSCHUSS HAT AM *11.6.2002* DIE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 36 BESCHLOSSEN.

ESPELKAMP, DEN *12.6.2002*

STADT ESPELKAMP 30

BÜRGERMEISTER

DER ENTWURF DIESES ÄNDERUNGSPLANES HAT MIT DER BEGRÜNDUNG GEMÄß § 3 ABS. 2 BauGB IN DER ZEIT VOM *8.10.2002* BIS *11.11.2002* ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

ESPELKAMP, DEN *12.11.2002*

STADT ESPELKAMP 30

(QUADFLIEG)
TECHN. BEIGEORDNETER

DER RAT HAT DEN ÄNDERUNGSPLAN GEMÄß § 10 ABS. 1 BauGB AM *18.12.2002* ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

ESPELKAMP, DEN *19.12.2002*

STADT ESPELKAMP 30

BÜRGERMEISTER

DIESER ÄNDERUNGSPLAN IST GEMÄß § 10 ABS. 3 BauGB AM *9.1.2003* ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT WORDEN. DER ÄNDERUNGSPLAN WIRD MIT DER BEGRÜNDUNG AB *9.1.2003* ZU JEDERMANNS EINSICHT BEI DER STADTVERWALTUNG ESPELKAMP BEREITGEHALTEN.

ESPELKAMP, DEN *10.1.2003*

STADT ESPELKAMP 30

(QUADFLIEG)
TECHN. BEIGEORDNETER

STADT ESPELKAMP

3. ÄNDERUNG BEBAUUNGSPLAN NR. 36 GABELHORST NORD-WEST

M. 1:1000

21.5.2002 JÜ.