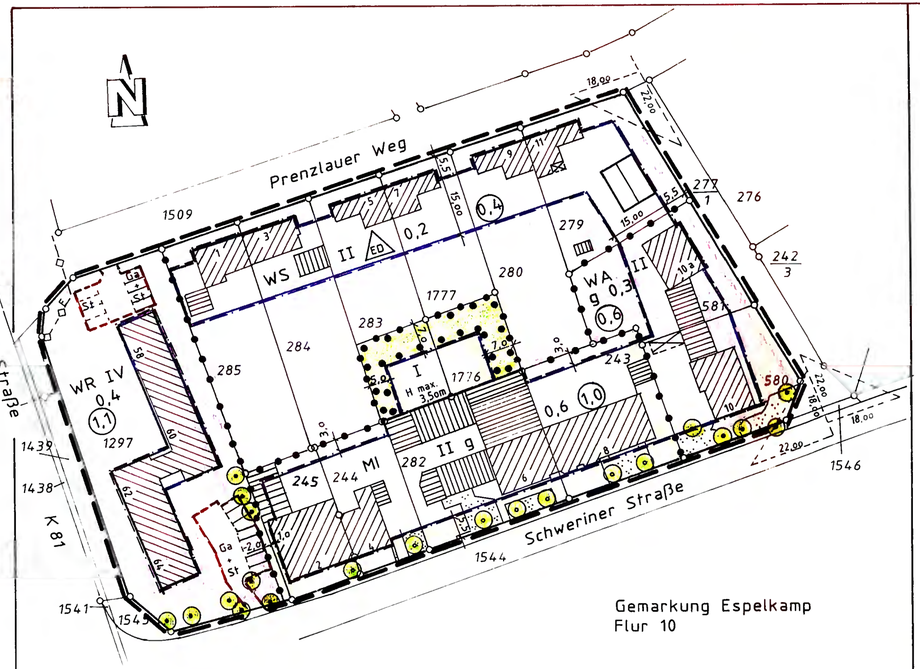


Gemarkung Espelkamp
Flur 10

FESTSETZUNGEN

- GRENZE DES ÄNDERUNGSBEREICHES DER 4 ÄNDERUNG
- WA — ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- WS — KLEINSIEDLUNGSGEBIET
- WR — REINES WOHNGEBIET
- MI — MISCHGEBIET
- I, II, IV — ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTMAß
- H max. 3,50 m — HÖHE MAX. 3,50 M ÜBER VORH. ERDOBERFLÄCHE
- g — GESCHLOSSENE BAUWEISE, GEBÄUDEVERSÄTZE UND ANBAUTEN SIND AUCH IN HALBOFFENER BAUWEISE ZULÄSSIG
- ED — NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
- 0,2 , 0,3 / 0,4 , 0,6 — GRUNDFLÄCHENZAHL
- 0,4 , 0,6 , 1,0 , 1,1 — GESCHOßFLÄCHENZAHL
- BAUGRENZEN
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- St + Ga — FLÄCHE FÜR STELLPLÄTZE UND GARAGEN
- SICHTDREIECKE
- PRIVATE GRÜNFLÄCHE MIT BINDUNGEN FÜR BEPFLANZUNGEN UND FÜR DIE ERHALTUNG VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN GEM. § 9 (1) NR. 25 BauGB
- ZU ERHALTENDE EINZELBÄUME GEM. § 9 (1) NR. 25 BauGB
- ANZUPFLANZENDE UND ZU ERHALTENDE EINZELBÄUME GEM. § 9 (1) NR 25 BauGB



DER RAT HAT AM 21.12.1994 DIE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 3 BESCHLOSSEN.

ESPELKAMP, DEN 22.12.1994

BÜRGERMEISTER

DER ENTWURF DIESES ÄNDERUNGSPLANES HAT MIT DER BEGRÜNDUNG GEMÄß § 3 ABS. 2 BauGB IN DER ZEIT VOM 15.8.1995 BIS 18.9.1995 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

ESPELKAMP, DEN 19.9.1995

(QUADFLIEG)
TECHN. BEIGEORDNETER

DER RAT HAT DEN ÄNDERUNGSPLAN GEMÄß § 10 BauGB AM 20.12.1995 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

ESPELKAMP, DEN 21.12.1995

STADT ESPELKAMP

BÜRGERMEISTER

ÜBERSICHTSPLAN ZUR 4. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 3

M. 1.5000

- GRENZE DES RECHTSVERBINDLICHEN BEBAUUNGSPLANES
- RÄUMLICHER BEREICH DER 4 ÄNDERUNG

STADT ESPELKAMP

4. ÄNDERUNG BEBAUUNGSPLAN NR. 3 KLEINSIEDLUNGSGEBIET

M. 1:1000

17.2.1995 JÜ.

DIESER ÄNDERUNGSPLAN WURDE GEMÄß § 11 BauGB AM ... ANGEZEIGT. SIEHE VERFÜGUNG der Bezirksregierung DETMOLD VOM ... AZ.: 35.21.11-6026/126

DETMOLD, DEN 15.8.95
Bezirksregierung Detmold
Im Auftrag

DIE DURCHFÜHRUNG DES ANZEIGEVERFAHRENS (§ 11 ABS. 3 BauGB) IST GEMÄß § 12 BauGB AM 4.4.1996 ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT WORDEN. DER ÄNDERUNGSPLAN WIRD MIT DER BEGRÜNDUNG AB 4.4.1996 ZU JEDERMANNS EINSICHT BEI DER STADTVERWALTUNG ESPELKAMP BEREITGEHALTEN.

ESPELKAMP, DEN

(QUADFLIEG)
TECHN. BEIGEORDNETER

3. AUSFERTIGUNG

"Dieser Plan stimmt mit der Offenlegungsausfertigung überein."

Stadt Espelkamp
Der Stadtdirektor
In Auftrage: