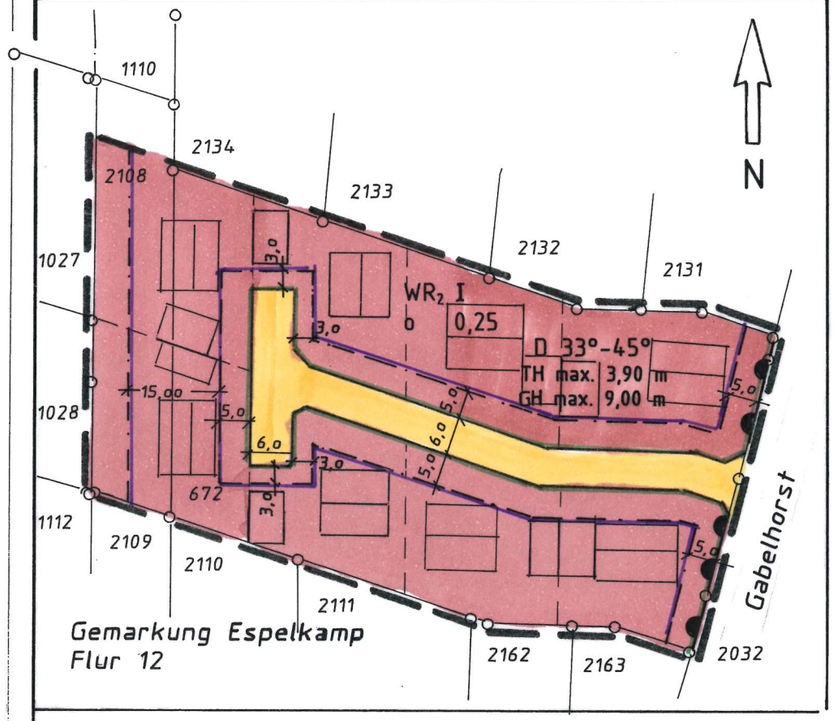
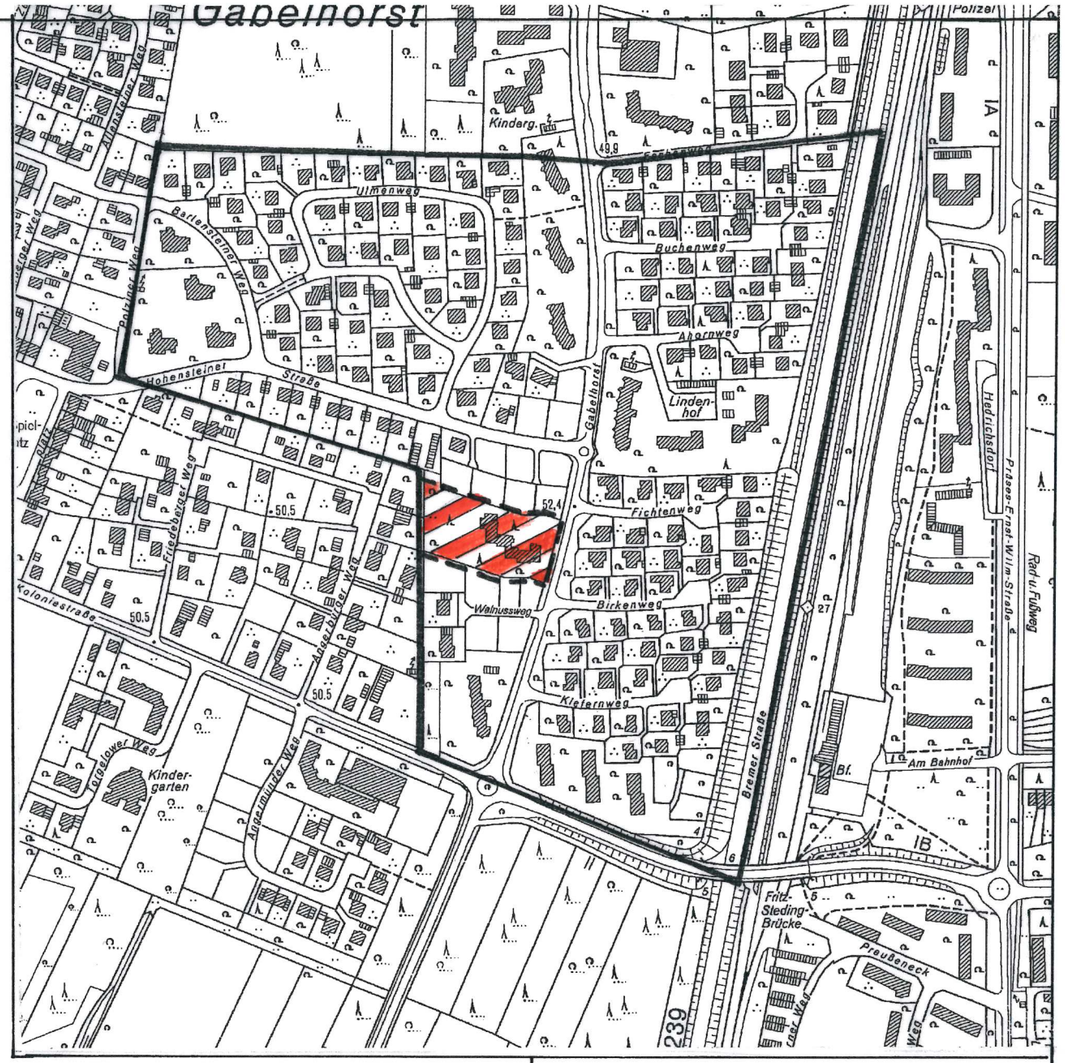


D 33°-45°	DACHNEIGUNG 33°-45°
TH max. 3,90 m	TRAUFHÖHE MAXIMAL 3,90 M
GH max. 9,00 m	GEBÄUDEHÖHE MAXIMAL 9,00 M
	BAUGRENZEN
	GEPL. FLURSTÜCKSGRENZEN ALS ANREGUNG
	ÖFFENTLICHE VERKEHRS- UND GEH-WEGFLÄCHE
	STRAßENBEGRENZUNGSLINIE
	BEREICH OHNE EIN- UND AUSFAHRT

ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN

	GRENZE DES ÄNDERUNGSBEREICHES DER 5. ÄNDERUNG
WR_2	REINES WOHNGEBIET
I	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTMAß
o	OFFENE BAUWEISE
0,25	GRUNDFLÄCHENZAHL



ÜBERSCHTSPLAN ZUR 5. ÄNDERUNG BEBAUUNGSPLAN NR. 21

M. 1 : 5000

GRENZE DES RECHTSVERBINDLICHEN BEBAUUNGSPLANES

RÄUMMLICHER BEREICH DER 5. ÄNDERUNG

DER AUSSCHUSS FÜR STADTENTWICKLUNG HAT AM **02.10.2012** DIE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 21 BESCHLOSSEN.

ESPELKAMP, DEN **04.10.2012**

BÜRGERMEISTER

DER ENTWURF DIESES ÄNDERUNGSPLANES HAT MIT DER BEGRÜNDUNG GEMÄß § 3 ABS. 2 BauGB IN DER ZEIT VOM **29.12.2017** BIS **29.01.2018** ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

ESPELKAMP, DEN **30.01.2018**

(BLAUERT)
FACHBEREICHSLEITER

DER RAT HAT DEN ÄNDERUNGSPLAN GEMÄß § 10 ABS. 1 BauGB AM **06.06.2018** ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

ESPELKAMP, DEN **07.06.2018**

BÜRGERMEISTER

DIESER ÄNDERUNGSPLAN IST GEMÄß § 10 ABS. 3 BauGB AM **12.07.2018** ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT WORDEN. DER ÄNDERUNGSPLAN WIRD MIT DER BEGRÜNDUNG AB **12.07.2018** ZU JEDERMANNS EINSICHT BEI DER STADTVERWALTUNG ESPELKAMP BEREITGEHALTEN.

ESPELKAMP, DEN **13.07.2018**

(BLAUERT)
FACHBEREICHSLEITER

STADT ESPELKAMP

5. ÄNDERUNG BEBAUUNGSPLAN NR. 21 GABELHORST SÜD

M. 1 : 1000

02.03.2017 Jü.